

令和元年度第1回大石田町入札監視委員会会議録（定例会議）

開催日時	令和元年5月22日（水）午前9時55分～10時50分
開催場所	大石田町役場 2階「庁議室」
出席委員	委員 伊藤 三之 委員 會田 秀一 委員 鈴木 喜左夫
事務局出席者	二藤部総務課長、栗田財政主査、須藤財政主事補
関係課出席者	遠藤建設課長、佐藤建設主事、青藤生涯学習主幹

議事概要

1. 開会	二藤部総務課長の進行で開会する。（午前9時55分）
2. あいさつ	庄司町長が挨拶を行う。
3. 議長の選任	委員長の柴田委員が都合により欠席となり、職務代理者である伊藤委員が議長となる。伊藤委員が挨拶を行う。
4. 議題（伊藤委員が議長となり、議事を進行する。）	
（1）建設工事等の入札・契約手続きの運用状況等について	
事務局	発注工事総括表及び発注事業一覧表、指名停止一覧表に基づき、平成30年10月から平成31年3月までに発注した工事、業務委託、及び指名停止の状況について説明する。
（2）抽出事案の審議について	
事案抽出者より、抽出の理由などを説明	
抽出事案①：大石田町町民交流センター空調設備上屋設置工事	
担当課	担当課である教育委員会生涯学習担当が、審議事案説明書及び入札調書、図面等関係資料に基づき、事業概要、手続きの経過、金額等について説明する。
委員	配管部分に直接雪が当たらないように上屋を取り付けたという工事ではよろしいですか。
事務局	そうです。上屋を取り付けた上に水を流す細工をしておりますが、これは別工事になります。
委員	落札金額が他の業者に比べて安価ですが、どの部分でコストカットできたのですか。
担当課	設計書に比べ材料の仕入れと工事加工費が抑えられています。長年、ハウスメーカーとして働いていることから、業者間の繋がりもあり、安価に調達できたのではないかと推測されます。
委員	予定価格を420万程度と設定するにあたり、複数の業者から見積もりをもらったのか、それとも、町が独自の積算をしたのか、予定価格の設定方法について教えてください。
事務局	本体である虹のプラザを設計した業者に設計を依頼しました。
委員	設計業者と相談の上、見積もりを行い設計金額を出したということですか。
担当課	そうです。
委員	どの業者から見積もりをとったかわかりますか。

事務局	見積書については、メーカーから見積もりをとったという記載がありますが、具体的な見積もり先は確認しないとわかりません。
委員	参加する業者を想定して設計会社に見積もりを依頼することが望ましいのではないのでしょうか。結果として、落札率が50%程度と低くなったということは、特殊要因なのか予定価格の設定そのものが実際と合っていないのか分かりませんが、入札調書の落札状況をみると、落札業者の価格が極端に低くなっていることから、考慮しながら予定価格の設定方法を考えていく必要があると思います。
事務局	この業者は、前回の入札時も設定金額を大きく下回る落札となっており、町側の設計金額に誤りがあるのかと思うくらい安価な落札なのですが、適切に工事がなされている現状です。
委員	この業者が前回落札したのはどのような工事でしたか。
事務局	資料館の隣にある斎藤茂吉が滞在した聴禽書屋の屋根の改修工事で、落札率は65%程度でした。
委員	工事請負契約の7番のアパートの改修工事も安価な落札額ですが、この業者は全体的に落札金額が安価ということなのですか。
事務局	はい。この落札率を基準に設計すると入札が成り立たなくなるのではないかと心配されます。
委員	町の指名基準を教えてください。
事務局	これまでの実績です。この落札業者は消防ポンプ小屋工事やアパートの改修工事ではしっかりとした工事ができているため、外す理由が見当たりません。
委員	この落札業者が落札できなかったことはありますか。
事務局	あります。仕事が立て込んでいたようでした。
委員	設計業者は最終的に現場を確認したと思いますが、問題はありませんでしたか。
担当課	現場で立会いが行われ、問題はなかったそうです。
委員	多忙を理由に入札を辞退したとき、次回の入札から外されるというような規定はありますか。
事務局	ありません。翌週の入札などといった直近であれば入れない可能性もあります。期間が空いている場合には指名が行われます。
委員	入札後に積算内訳書を確認したということですが、経費や会社の管理費等は基準通り計上されているのでしょうか。
担当課	他の業者に比べるとかなり安価となっております。
委員	最低制限価格で足りりラインを設けて、いくら安くても会社として経営できるような額で契約した方がいいのではないのでしょうか。
事務局	指名業者選定審査会で議論させていただきます。
委員	工事の中身にもよりますが、安ければいいというわけではなく、会社として成り立つのか、今後も継続していけるのかも加味しながら考えていく必要があるのではないのでしょうか。
委員	最低制限価格を設ける基準は何ですか。
事務局	1500万円以上の工事です。
委員	今後の瑕疵担保やアフターフォローを考えればどうなのかと思いますが、今後のためにも配慮・工夫が必要になってくるのではないのでしょうか。

担当課	検討していきたいと思います。
抽出事案②：平成30年災町村第6364号町道次年子小平線道路災害復旧工事	
担当課	担当課である建設課が、審議事案説明書及び入札調書、図面等関係資料に基づき、事業概要、手続きの経過、金額等について説明する。
委員	落札後に積算内訳書は提出してもらっていますか。
担当課	はい。
委員	補強土壁の材料単価は内訳書で確認しましたか。
担当課	町側の積算に近いが、少しオーバーしている状況でした。この業者は過去に実例がなかったため、高めの入札になったのではないかと考えたところです。
委員	慣れていないため高めに見積もっていたということですか。
担当課	そう推測されます。
委員	一覧表で見ると、建設課の道路災害復旧工事は11、12、15番ですが、道路災害復旧工事の中で一般的な工事方法でなかったのは15番だけですか。
担当課	12、15番は同じ工法になります。ですが、12番の工事は積んでいる段数が2段で工事全体に占めるウエイトは低いです。しかし、本事案は最大で9段まで積み上げるため全体に占めるウエイトは高い状況になっています。
委員	道路工事の指名業者は毎回この6社になるのですか。
担当課	道路工事に限らず、土木工事も同じメンバーになることが多いです。
委員	指名理由は事業実績のある町内業者をとということですが、他の業者もある中、この6社になるのですか。
事務局	管工事をメインに行い、土木も行っているという業者もありますが、実績も踏まえると、この6社になります。
(3) その他	
事務局	<p>次回の定例会議については、入札監視委員会の運営等に関する事務処理要領第3条で、当該年度の上半期（4月から9月まで）に町が発注した建設工事等について報告することになるため、11月13日（水）午前10時からの開催にします。</p> <p>また、同要領の第4条第2項により、次回開催の委員会における審議議案の抽出については「委員長を除く委員について50音順の輪番により指名する」となっており、今回で一巡しましたので、名簿の50音順により伊藤委員になります。</p> <p>発注事業一覧表をまとめ次第お送りしますので、よろしくお願いします。</p>
7. 閉会（午前10時50分）	