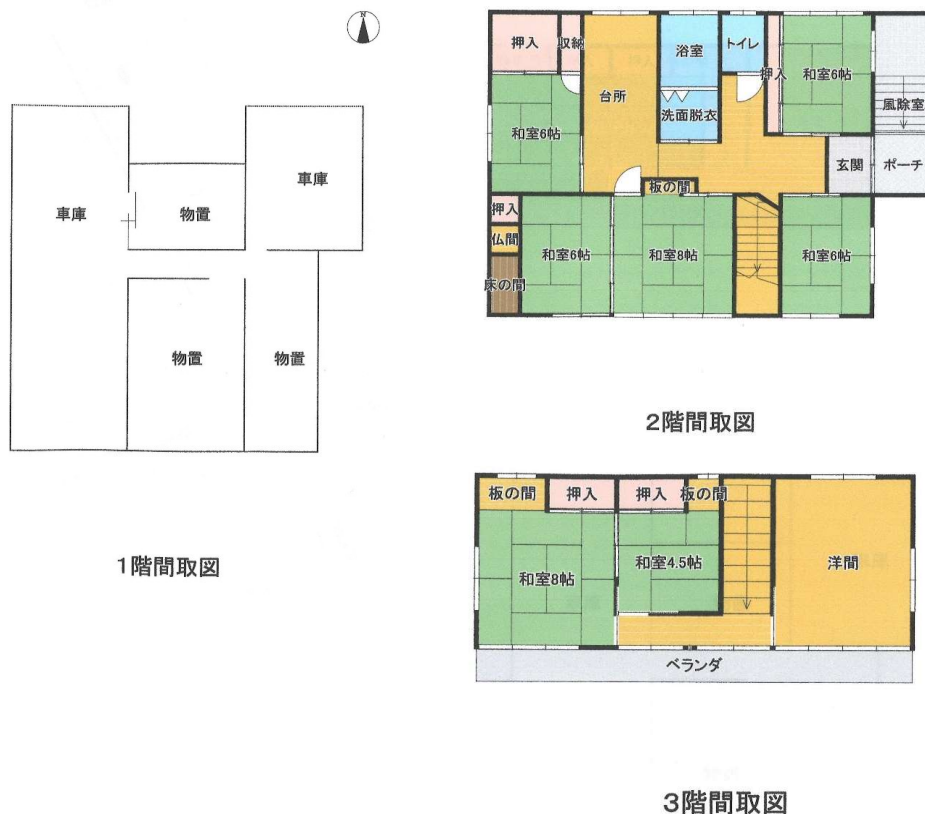


登録番号	7A - 7		契約内容	売却
分類	土地・建物		希望価格	350万円(応相談)
所在地	大石田町大字大石田字上ノ原丙415-1		地区名	曙町
構造	木造			
敷地面積	242.42㎡			
延べ床面積	2階	88.67㎡	3階	47.20㎡
間取り	2階	※ 下記 間取り図による (1階は駐車場・物置)		
	3階	※ 下記 間取り図による		
建築年	昭和47年新築(1972年)			
補修の必要	あり			
設備状況	水道	上水道		
	電気	引き込み済み	電話	引き込み済み
	台所	給湯設備	灯油	
		調理器具	電気ヒーター	
	風呂	灯油	ガス	
	トイレ	水洗洋式	排水	下水道
	車庫	あり(2～3台)		
	付帯物件	物置・庭		
主要施設の距離	役場	0.9km(大石田町役場)	駅	0.8km(大石田駅)
	病院	1.0km(吾妻クリニック)	バス停	0.8km(大石田駅前)
	保育園	1.0km(ふたば保育園)	スーパー等	0.7km(ヤマザワ尾花沢店)
	小学校	1.2km(大石田小学校)	公園	0.7km(樋ノ口公園)
	中学校	0.5km(大石田中学校)	その他	2.7km(あったまりランド深堀)
特記事項				

○間取り図



※図面は現地確認のため、実際の間取りと若干異なる場合があります。

○外観写真

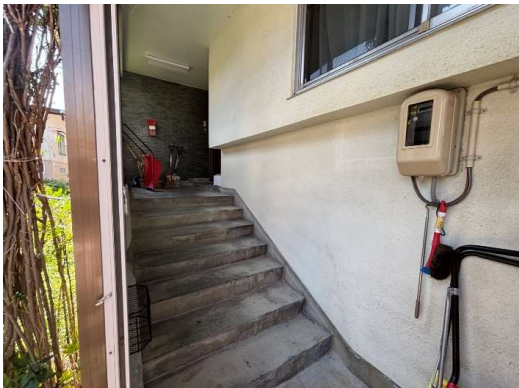


北東側からの写真になります。
玄関には風除室があり、冬の冷気の侵入を防ぎます。

○内観写真

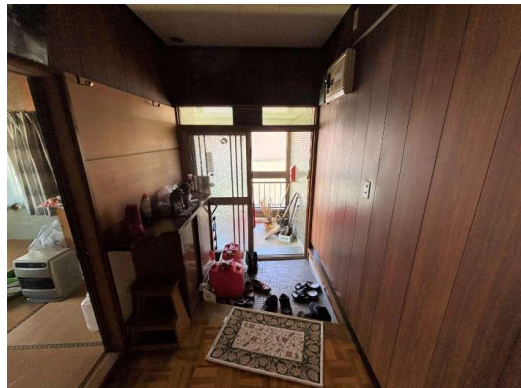


南西側からの写真です。
道路側1階に車庫に使えるスペースが2つあります。



2F 玄関

風除室に除雪の道具や掃除道具なども置けます。



2F 玄関

引き戸の玄関です。床はタイル張りとなっています。



2F 和室① (6畳)

玄関から見て左手の和室です。エアコンが設置されています。



2F 和室② (6畳)

玄関から見て右手の和室です。砂壁なので壁紙に張り替えてもいいかも



2F 和室③ (8畳)

居間として使用されていた部屋です。
エアコンが設置されています。



2F 和室④ (6畳)

仏間として使用されていた部屋です。
ふすまを外せば8畳とひと続きのス



2F 台所

台所です。家具の配置を工夫すれば
ここで食事できそうです。



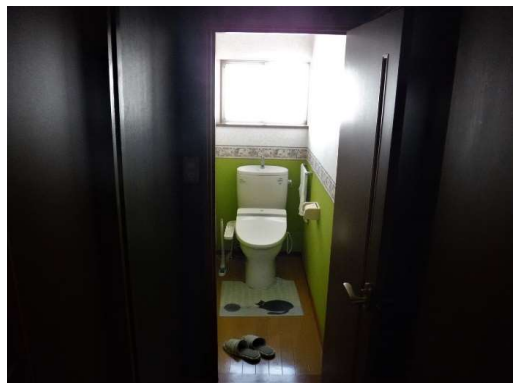
2F 脱衣所

脱衣所です。洗面台が置いてありま
す。



2F 浴室

リフォームされており、とてもきれいな
浴室です。浴槽には段差があり、半身
浴を楽しむことができます。



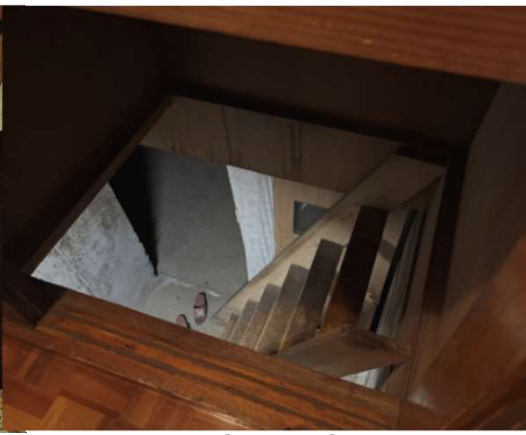
2F トイレ

洋式の水洗トイレです。



2F 和室⑤（6畳）

台所となりの和室です。押し入れや収納があり、物置として使われていました。



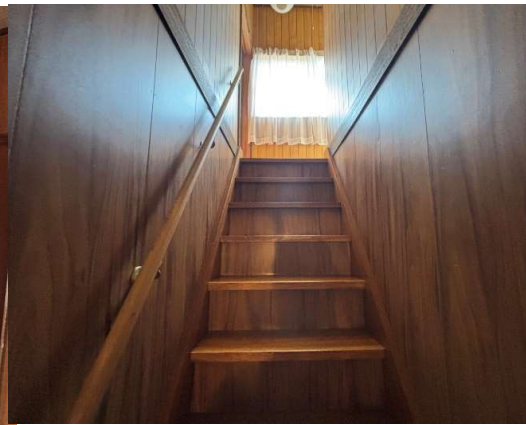
2F 押し入れ

和室②のとなりにある押し入れです。1階物置への階段があります。

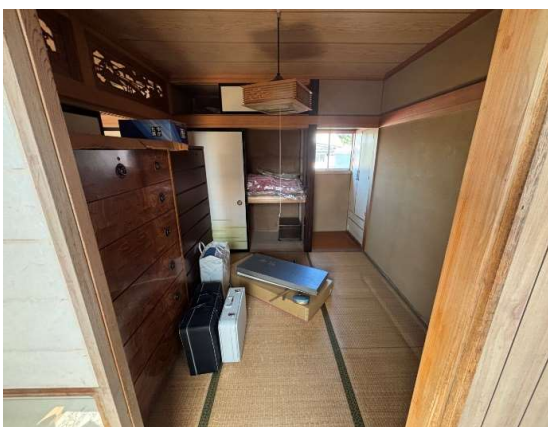


階段

2Fから3Fへの階段です。やや急ですが手すりも設置されており、安全に上り下りできそうです。



階段



3F 和室⑥（4. 5畳）

3Fの和室です。押し入れや収納もあり、いろいろな使い方が出来そうです。



3F 和室⑦（8畳）

同じく3Fの和室です。8畳あるので寝室や客室によさそうです。



3F 洋室

3Fの洋室です。広めの部屋となっており、ゆったりと趣味を楽しむ部屋などに



3F ベランダ

3Fから出入りできるベランダです。洗濯物を干すのに使われていたようです。



1F車庫（左側）



1F車庫（右側）

1Fのシャッター部分のスペースです。天井が低いため、車高の高い車は入らないかもしれません。1Fは物置部分ですべてのスペースがつながっており、どちらからでも出入り可能です。



2F ベランダ

2F南側のベランダです。写真左側が庭となります。屋根は南側に傾斜しており、冬は屋根から落雪するスペースと

- 登録番号：7－A7
- 所在地：曙町
- 契約種別：売却