

登録番号	7A-4		契約内容	売却
分類	土地・建物		希望価格	150万円
所在地	大石田町大字川前10番地1		地区名	川前
構造	木造			
敷地面積	242.42㎡			
延べ床面積	1階	88.67㎡	2階	47.20㎡
間取り	1階	※ 下記 間取り図による		
	2階	※ 下記 間取り図による		
建築年	昭和52年新築(1977年)			
補修の必要	あり			
設備状況	水道	上水道		
	電気	引き込み済み	電話	
	台所	給湯設備	プロパンガス	
		調理器具	ガスコンロ	
	風呂	灯油	ガス	あり
	トイレ	水洗洋式	排水	下水道
	車庫	あり(3台)		
	付帯物件	物置		
主要施設の距離	役場	3.5km(大石田町役場)	駅	3.4km(大石田駅)
	病院	3.3km(後藤医院)	バス停	3.4km(大石田駅前)
	保育園	3.6km(ふたば保育園)	スーパー等	4.8km(ヤマザワ尾花沢店)
	小学校	3.3km(大石田小学校)	公園	3.5km(樋ノ口公園)
	中学校	4.1km(大石田中学校)	その他	1.6km(あつたまりランド深堀)
特記事項				

○間取り図



※図面は現地確認のため、実際の間取りと若干異なる場合があります。

○外観写真



南側からの写真になります。
駐車場はかなり広めです。



近くに作業小屋があります。
以前は除雪機を置いていた
そうです。

○内観写真



1F 玄関
タイル張りの玄関です。



1F 洋室（8帖）
玄関からすぐの洋室になります。
収納もあるため広く感じます。



1F 台所
このままでも使用できそう
ですが、DIYしても良さそう
です。



1F 土間収納
ちょっとした物置に使い
そうです。



1F トイレ

トイレは洋式になります。
ボタン式の多機能便座となっています。



1F 洗面台・脱衣所

洗濯機を置くとやや手狭かもしれません。



1F 浴室①

ステンレス浴槽の浴室です。シャワーは新しいものになっています。



1F 浴室②



1F 和室 (8畳)

床の間、収納があるため広く使えそうです。



階段

手すり設置済みです。



2F 洋室① (8畳)

2階の洋室です。8畳が2部屋あります。



2F 洋室② (8畳)



2F 和室 (6畳)

床やふすまは洋風にリノベーションしてもよさそうです。



2F 屋根裏収納

かなりのスペースがあり、季節物の収納として活躍しそうです。

- 登録番号：7 - A 4
- 所在地：川前
- 契約種別：売却